

Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 65 del 16/01/2014

5 AVVISI A TRATTATIVA PRIVATA E 4 BANDI DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI APPARTAMENTI ITEA

Itea Spa ha pubblicato 5 avvisi a trattativa privata, mentre 4 bandi di asta pubblica sono prossimi alla scadenza a fine mese di gennaio 2014. Gli appartamenti hanno superfici che oscillano da un minimo di 102,88 mq ad un massimo di 152,50 mq, alcuni con annesso garage, cantina o posto auto. Le scadenze delle aste pubbliche sono fissate dal 17 al 28 gennaio 2014, mentre gli avvisi a trattativa privata non hanno scadenza, visto che la Società si riserva ampia facoltà di valutazione delle offerte pervenute sotto il profilo della congruità e della convenienza, nonché di proseguire le trattative con i soggetti interessati e anche di non procedere ad alcuna aggiudicazione.-

In vendita 9 unità immobiliari da Itea Spa: sono stati pubblicati i bandi d'asta pubblica sul sito della Società di via Guardini www.itea.tn.it. Gli avvisi pubblici di vendita a trattativa privata riguardano i comuni di Comano Terme (Lomaso), Lavarone, Malè, Rovereto, Borgo Valsugana (via Rossi), mentre le aste pubbliche hanno ad oggetto gli alloggi siti a Comano Terme (Campo), Dro, Mezzocorona, Borgo Valsugana (via Sotto Samonte). Hanno diverse metrature e differenti caratteristiche e le scadenze per partecipare ai bandi di asta pubblica vanno a partire dal 17 al 28 gennaio 2014.

Gli avvisi di vendita a trattativa privata si differenziano dai bandi pubblici per due aspetti: sono privi di scadenza e l'interessato all'acquisto può presentare offerta in rialzo o in ribasso rispetto al valore di stima indicato.

AVVISI PUBBLICI DI VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA NEI COMUNI DI:

COMANO TERME (LOMASO), LAVARONE, MALE', ROVERETO, BORGO VALSUGANA (via Rossi)

Avviso pubblico di vendita a trattativa privata dell'alloggio sito in Lomaso fraz. Campo 16/H nel Comune di Comano Terme - p.m. 4 sub. 4 della p.ed. 93 c.c. Lomaso
piano: 2' tipologia: Ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze, disbrigo, bagno, wc, balcone. A piano terra: cantina; mq netti: mq 132 (superficie commerciale); importo: € 79.200,00 + Iva; data di inserimento: Mercoledì, 15 Gennaio, 2014.

Avviso pubblico di vendita a trattativa privata dell'alloggio e del posto auto siti nel Comune di Lavarone - fraz. Chiesa, viale Dolomiti 116 - pp.mm. 16 e 8 della p.ed. 1210 c.c. Lavarone
piano: rialzato e 1', posto auto piano terra tipologia: Duplex: entrata, ingresso, cucina, soggiorno, wc, ripostiglio, balcone. A piano primo: 3 stanze, bagno, ripostiglio, disbrigo, balcone. A piano terra: cantina, posto macchina; mq netti: mq 127,35 (superficie commerciale) + posto auto a corpo; importo: € 173.100,00 + Iva; data di inserimento: Mercoledì, 15 Gennaio, 2014.

Avviso pubblico di vendita a trattativa privata dell'alloggio sito nel Comune di Malè, via Merano 24 - p.m. 12 della p.ed. 397 c.c. Malè
piano: 3' tipologia: Disbrigo, cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno, wc, 2 balconi. A piano terra: cantina; mq netti: mq 130 (superficie commerciale); importo: € 143.000,00 + Iva; data di inserimento: Mercoledì, 15 Gennaio, 2014.

Avviso pubblico di vendita a trattativa privata dell'alloggio p.m. 22 sub. 26 e del garage p.m. 22 sub. 71 della p.ed. 2701 nel Comune di Rovereto - via Graser 81

piano: 1' e 2' tipologia: Duplex: ingresso, bagno, cucina, ripostiglio, soggiorno e 2 balconi. A secondo piano (scala interna): 3 stanze, bagno, disbrigo e balcone. A piano interrato: garage; mq netti: alloggio mq 147, garage mq 19 circa - (superfici commerciali); importo: € 213.450,00 + Iva; data di inserimento: Mercoledì, 15 Gennaio, 2014.

Avviso pubblico di vendita a trattativa privata di immobile di proprietà ITEA spa - Immobile sito a Borgo Valsugana - Via Rossi 12

piano: Casa a schiera tipologia: Schiera su due piani e seminterrato. Piano seminterrato: locale caldaia, cantina, garage. Piano terra: giardino. Piano rialzato: soggiorno, cucina, bagno, disbrigo, due stanze da letto, balcone. Primo piano: 2 stanze, bagno, ampia soffitta; mq netti alloggio: mq 146; importo: € 173.300,00 + Iva; data di inserimento: Mercoledì, 13 Novembre, 2013.

BANDI DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI ALLOGGI NEI COMUNI DI DRO, COMANO TERME (CAMPO), MEZZOCORONA, BORGO VALSUGANA (via Sotto Samonte)

Bando di asta pubblica per la vendita dell'alloggio con garage e posto auto, sito a Dro - Via Cesure 10 (p.m. 2 sub. 2-9-11 della p.ed. 939 C.C. Dro)

piano: 1' tipologia: soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno, wc, corridoio e 3 balconi. Garage e cantina al piano terreno, giardino e posto auto esterno; mq netti: (mq superfici commerciali) - 134,05 mq alloggio; 16 mq garage; 13 mq posto auto; mq 36 giardino; importo: € 207.600,00 + IVA nella misura di legge (importo a base d'asta); data di scadenza: Martedì, 28 Gennaio, 2014.

Bando di asta pubblica per la vendita dell'alloggio p.m. 3 sub. 2 della p.ed. 92 C.C. Campo nel Comune di Comano Terme - fraz. Campo Lomaso n. 16/G

piano: 1' tipologia: Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze da letto, disbrigo, bagno, wc e balcone. A piano terra: cantina. Classe energetica: G; mq netti: 124,63 (superficie commerciale); importo: € 81.000,00 + IVA (importo a base d'asta); data di scadenza: Lunedì, 27 Gennaio, 2014.

Bando di asta pubblica per la vendita dell'alloggio p.m. 3 sub. 4 della p.ed. 809 nel Comune di Mezzocorona - viale Europa 12

piano: 1' tipologia: Atrio, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre stanze da letto, corridoio, bagno e balcone. A piano seminterrato: cantina. Classe energetica: E; mq netti: 102,88 (superficie commerciale); importo: € 90.525,00 + IVA (importo a base d'asta); data di scadenza: Lunedì, 27 Gennaio, 2014.

Bando di asta pubblica per la vendita dell'alloggio con garage sito a Borgo Valsugana - via Sotto Samonte 37 sub. 2 - 1 della p.ed. 2039

tipologia: Schiera su due piani e seminterrato. Piano seminterrato: locale caldaia, locale pluriuso, garage, bagno. Piano terra: soggiorno, cucina, wc, giardino. Primo piano: 3 stanze da letto, bagno, disbrigo; mq netti: 152,50 mq + garage (superficie commerciale); importo: € 171.338,00 + IVA (importo a base d'asta); data di scadenza: Venerdì, 17 Gennaio, 2014.

Per maggiori informazioni o per visitare gli appartamenti:

Settore Utenti | Back office | via R. Guardini 22 | Trento

tel 0461 803130 - 0461 803179 - 0461 803274 (dal lunedì al giovedì ore 09.00 - 12.00)

sito di Itea Spa: <http://www.itea.tn.it/node/1524>

(an) -

()