

Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 866 del 05/04/2012

Publicato bando di cessioni immobiliari. Scadenze tra il 21 maggio e l'1 giugno

ITEA SPA VENDE A TRENTO

Itea Spa esce con il 10' bando di cessioni immobiliari. L'offerta si compone di cinque garage, un magazzino, due appartamenti con relativi garage e un appartamento con annessa cantina. Gli alloggi in vendita hanno superfici commerciali che oscillano tra 121,50 mq a 243,00 mq e i garage tra 18,00 mq e i 23,52 mq, mentre il magazzino copre un'area di 227,00 mq commerciali. Le diverse scadenze per la presentazione delle offerte vanno dal 21 maggio all'1 giugno 2012.-

Decimo bando di cessioni immobiliari targato Itea Spa. L'offerta riguarda 5 garage, un magazzino e 3 alloggi situati nelle palazzine in corso 3 Novembre, via Grazioli e via Bresadola a Trento.

Itea mette all'asta nell'edificio p.ed. 1350/1, situato in corso 3 Novembre, 132, quattro garage, un'area per magazzino con disbrigo e ripostiglio, due appartamenti con ampia terrazza e box auto al piano interrato. Il caseggiato, denominato "Residenza M 3", è stato realizzato a fine anni Settanta ed è costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su sei livelli fuori terra e due interrati che sono raggiungibili anche dall'esterno attraverso l'apposita rampa di accesso protetta da sbarre comandate elettronicamente.

Il quinto e ultimo garage oggetto del bando è dislocato in un edificio di via Bresadola, 8. L'offerta si completa con l'appartamento sito nel condominio di via Grazioli, 89 (p.ed. 1697/2), costruito negli anni Sessanta, costituito da sei piani fuori terra, composto da 30 alloggi e circondato all'esterno da un piazzale comune e da uno spazio verde di 1000 mq.

I candidati possono presentare domanda per partecipare alle aste pubbliche che hanno scadenze diverse (si vedano i singoli bandi immobiliari). (an)

APPARTAMENTI

Alloggio – P.M. 9 della p.ed. 1697/2 in via Grazioli, 89 int. 9 C.C. Trento - piano 2
superficie commerciale: mq. 121,50.

composizione: atrio, corridoio, ripostiglio, bagno, cucina, 3 stanze, poggolo, cantina.

classe energetica: 5 – IPE 130.963 kWh/mq anno

importo a base d'asta: euro 286.756 più Iva.

Scadenza presentazione domande: ore 12 del 21 maggio.

Alloggio - P.M. 5 e Garage P.M. 39 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento – piano 2.
superficie commerciale di 243,00 mq,

composizione: ingresso, 4 stanze, cucina, soggiorno, bagno, w.c. e ampia terrazza.

garage con superficie netta di 23,00 mq.

classe energetica: G – IPE 287,2 KW h/mq anno

importo a base d'asta: euro 468.100 più Iva.

Scadenza presentazione domande: ore 12 del 18 maggio.

Alloggio - P.M.40 e Garage P.M.37 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento – piano 2.
superficie commerciale di 205,00 mq

composizione: ingresso, 3 stanze, cucina, soggiorno, bagno, w.c. e ampia terrazza.

garage con superficie netta di 22,50 mq

classe energetica: G – IPE 323,7 KWh/mq anno

importo a base d'asta: euro 400.500 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 29 maggio.

GARAGE E MAGAZZINO

Garage - P.M.34 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento
superficie commerciale 22,50 mq;
importo a base d'asta: euro 43.000 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 25 maggio.

Garage - P.M.38 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento
superficie commerciale 21,13 mq;
importo a base d'asta: euro 41.000 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 1 giugno.

Magazzino - P.M.33 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento:
magazzino, disbrigo, ripostiglio, con superficie commerciale di 227,00 mq;
importo a base d'asta: euro 184.415 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 22 maggio.

Garage - P.M.36 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento
superficie commerciale 23,50 mq;
importo a base d'asta: euro 42.000 al netto di Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 22 maggio.

Garage - P.M.35 della p.ed. 1350/1 in c.so 3 Novembre, 132 C.C. Trento
superficie commerciale 23,52 mq;
importo a base d'asta: euro 43.000 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 28 maggio.

Garage – int. 17 della p.ed. 5047-7 in via Bresadola, 8 C.C. Trento
superficie commerciale 18,00 mq;
importo a base d'asta: euro 32.500 più Iva.
Scadenza presentazione domande: ore 12 del 18 maggio.

Per maggiori informazioni o per visitare gli appartamenti:
Settore Utenti | Back office
tel. 0461 803292 - 0461 803232 - 0461 803258 - 0461 803179
dal lunedì al giovedì ore 9 - 12
sito Itea: <http://www.itea.tn.it/node/1105> -

()