

Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 1832 del 27/07/2018

2 milioni di euro da investire per implementare l'offerta degli alloggi a canone moderato

Fondo Housing sociale: nuove risorse da Cassa del Trentino

I proventi derivanti dalla cessione delle partecipazioni non strategiche di Cassa del Trentino saranno investiti per implementare l'offerta degli alloggi a canone moderato nell'ambito del Fondo Housing sociale. Lo ha deciso oggi la Giunta provinciale su proposta del presidente della Provincia autonoma di Trento Ugo Rossi. Nello specifico si tratta di 2 milioni di euro i quali saranno utilizzati per sottoscrivere ulteriori quote del Fondo. Ad oggi sono stati acquistati 292 alloggi, dei quali 249 già in locazione. A questi si aggiungono 152 alloggi in fase preliminare d'acquisto, per un investimento complessivo di 97,8 milioni di euro. Attraverso le nuove quote - 2 milioni da parte della Provincia e 2,42 milioni di euro da parte di Cassa Depositi e prestiti - le sottoscrizioni del fondo raggiungeranno quota 110 milioni di euro. L'obiettivo è la realizzazione di 512 alloggi da locare a canone moderato.

Il Fondo Housing sociale Trentino, è un Fondo di Investimento alternativo immobiliare italiano riservato destinato ad iniziative di Social Housing. Nasce nel 2012 per volontà della Provincia autonoma di Trento per realizzare sul territorio una serie di alloggi da offrire a canone moderato. Tra i soci, oltre a Cassa deposito e prestiti, per la Provincia c'è Cassa del Trentino. Per far fronte alle nuove costruzioni in corso in questo periodo l'ente gestore del fondo ha chiesto ai soci di effettuare ulteriori versamenti. Cassa del Trentino contribuirà con 2 milioni di euro di proventi derivanti dalla cessione delle partecipazioni non strategiche, portando così la propria sottoscrizione del Fondo a 22 milioni di euro.

(gz)