

RIFORMA URBANISTICA

22 luglio 2015



Riqualificare l'esistente, per preservare il futuro



UNA RIFORMA ... PARTECIPATA

Attraverso un processo
che valorizza esperienze ed
esigenze maturate sul
territorio.

Per un quadro normativo di
più agevole consultazione.

LE PAROLE CHIAVE



Continuità con
i principi del PUP



Risparmio
dell'uso
del suolo



Centralità e qualità
del paesaggio



Riqualificazione
dell'esistente.
Maggiore qualità
nella progettazione



Semplificazione e
sburocratizzazione
delle procedure



Responsabilità
a tutti i livelli



Partecipazione



1



AL CONSUMO DEL TERRITORIO

Una scelta di responsabilità per tutelare
il futuro delle nuove generazioni.

2

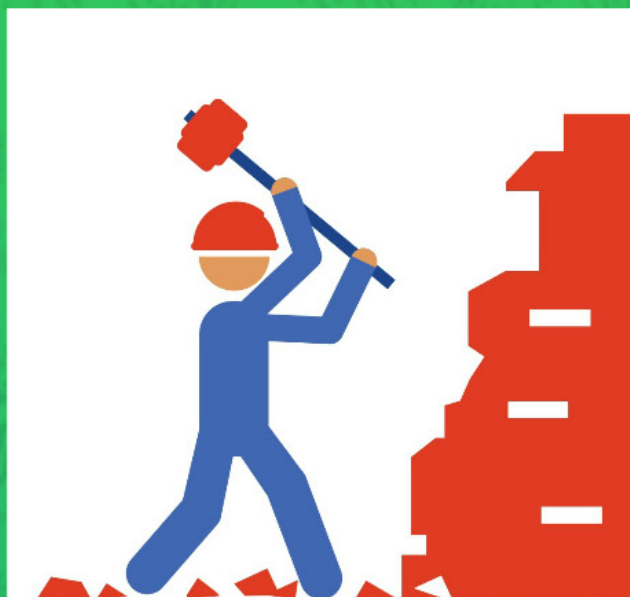
RIQUALIFICHIAMO L'ESISTENTE



Con un occhio di riguardo alla
riqualificazione energetica e
alla **qualità della progettazione**
e del **contesto urbano**

3

DEMOLIRE SI PUO', A VOLTE SI DEVE



Demolizione di **manufatti
incongrui** anche
mediante riconoscimento
di **crediti volumetrici**.



Tempi ce
vincoli u
attuativi.

4

RUOLI, COMPITI E RESPONSABILITA' DEFINITI E CHIARI



Razionalizzazione dei ruoli e dei
compiti dei soggetti coinvolti nel
governo del territorio



PUO',
EVE

5

PIANIFICAZIONE URBANISTICA



Razionalizzazione dei contenuti del PTC e del PRG e **semplificazione** dei relativi procedimenti di formazione.



Tempi certi relativamente a **vincoli urbanistici** e **piani attuativi**.

6



VALORIZZAZIONE E TUTELA DEL PAESAGGIO

7

EDILIZIA E SEMPLIFICAZIONE

SI PUNTA A



Ridurre la frammentazione della **disciplina** che regola l'attività edilizia e **incentivare l'iniziativa privata.**

Semplificare le procedure e snellire i **tempi di risposta** ad imprese e cittadini.