



CONFERENZA STAMPA 14.07.2021

CHI È OPERA UNIVERSITARIA

CONTESTO

COSA È TRENT

A CHI SI RIVOLGE

IL RUOLO DI OPERA

BOLLINO OU

COMMUNITY

REGOLE

COSTO DEL SERVIZIO

CHI È OPERA

Opera Universitaria, istituita nel 1991, è un Ente provinciale che **favorisce il diritto allo studio**, la cui finalità precipua risiede nella proposta variegata di servizi mirati a sostenere la popolazione studentesca universitaria, dalle borse di studio agli alloggi, dalla cultura allo sport

Attraverso un dialogo continuo con le Istituzioni, l'Università e gli Enti locali, Opera è riuscita nel tempo a fornire soluzioni innovative e appropriate per rispondere ai **bisogni degli studenti** e favorire, così, l'arricchimento del capitale umano del nostro territorio.



CHI È OPERA



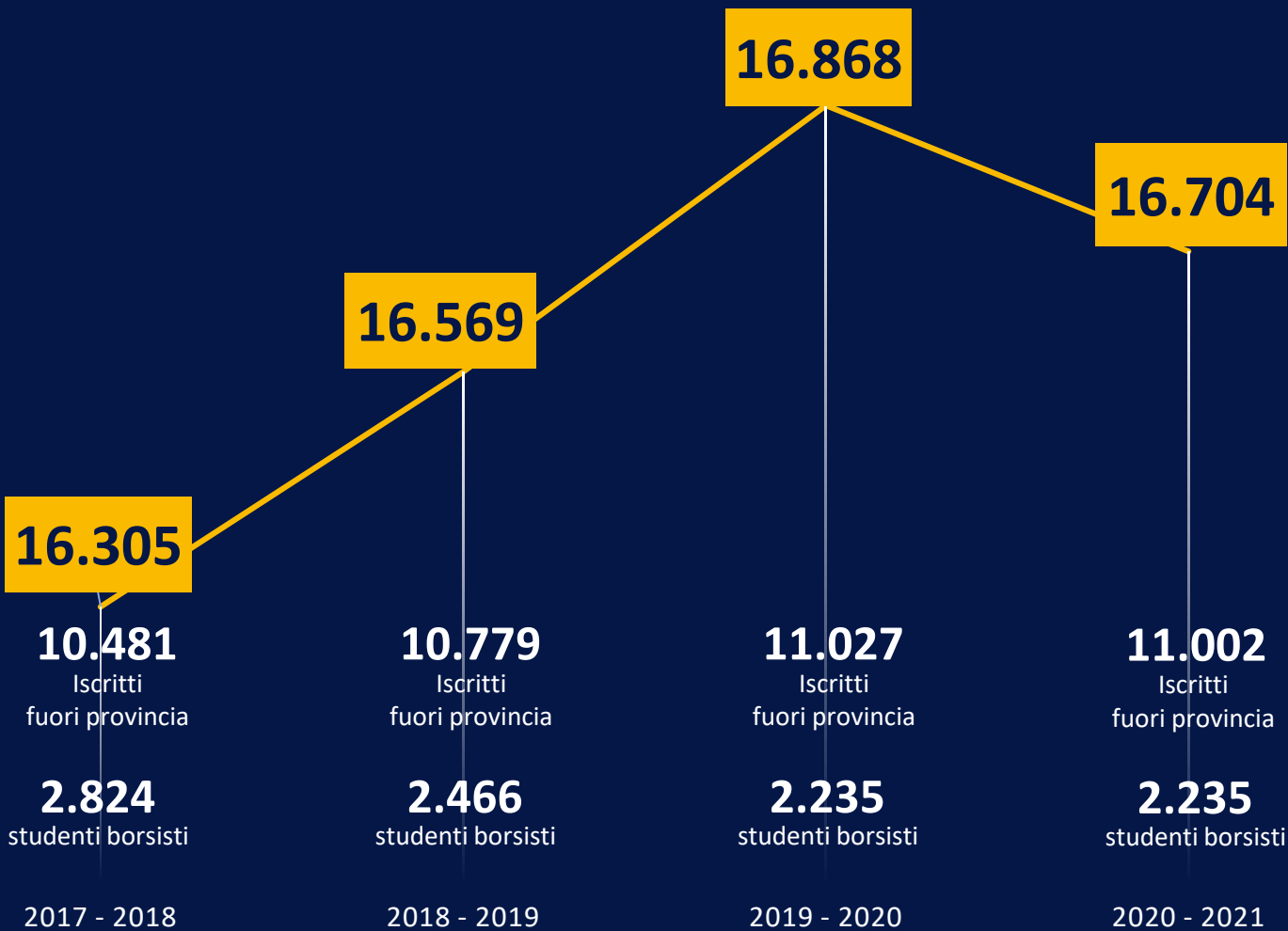
L'Opera Universitaria mette a disposizione degli studenti fuori sede circa **1.150 posti alloggio**, in residenze collettive o appartamenti

Gli alloggi sono assegnati con priorità agli studenti che hanno i requisiti previsti dal **BANDO**:

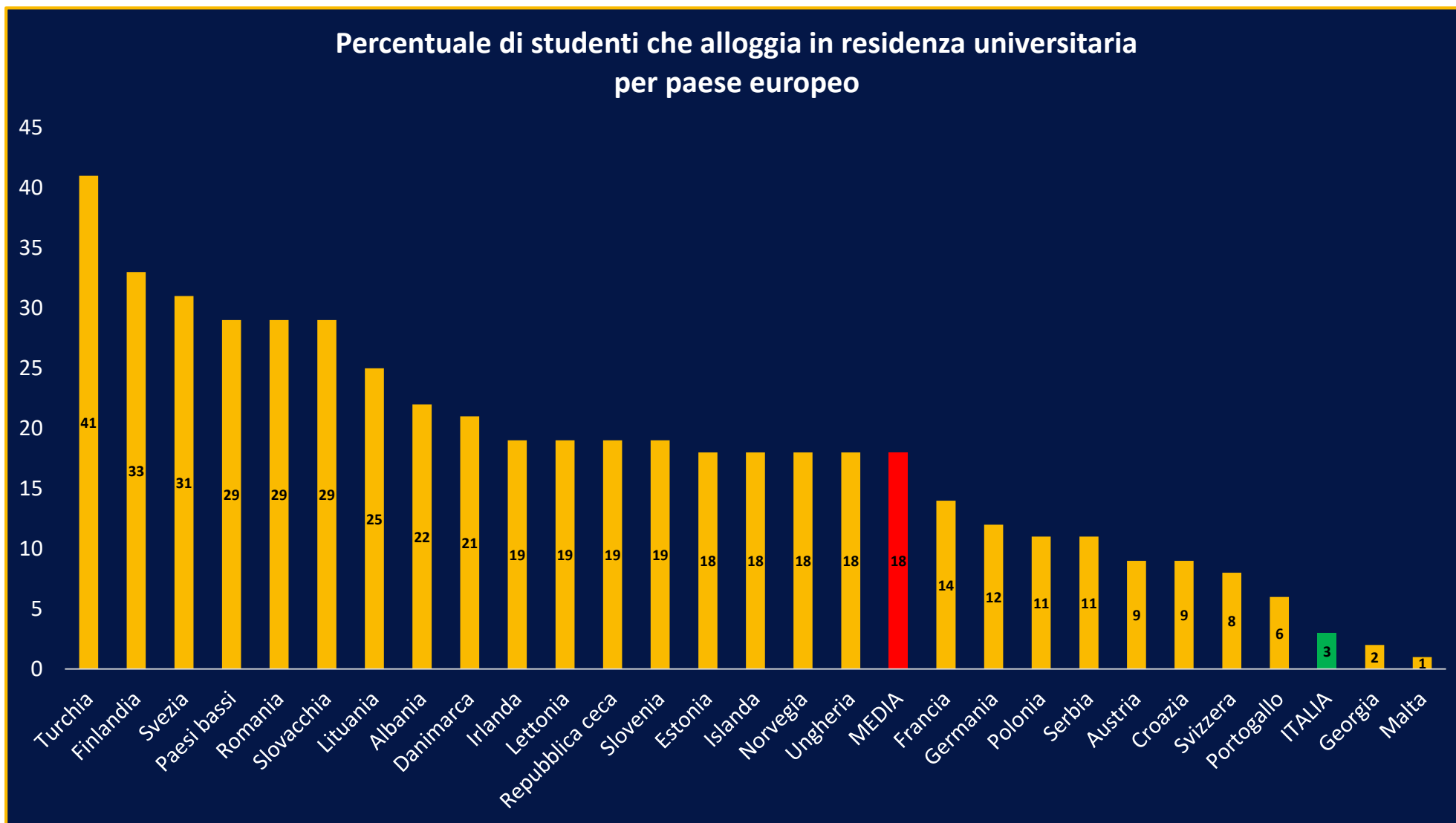
- la **condizione economica** (soglia ISEE e ISPE)
- il **merito** (solo per studenti iscritti ad anni successivi al primo)

Sono previsti inoltre dei posti destinati agli studenti della **mobilità internazionale** di UniTrento

N. ISCRITTI ATENEO

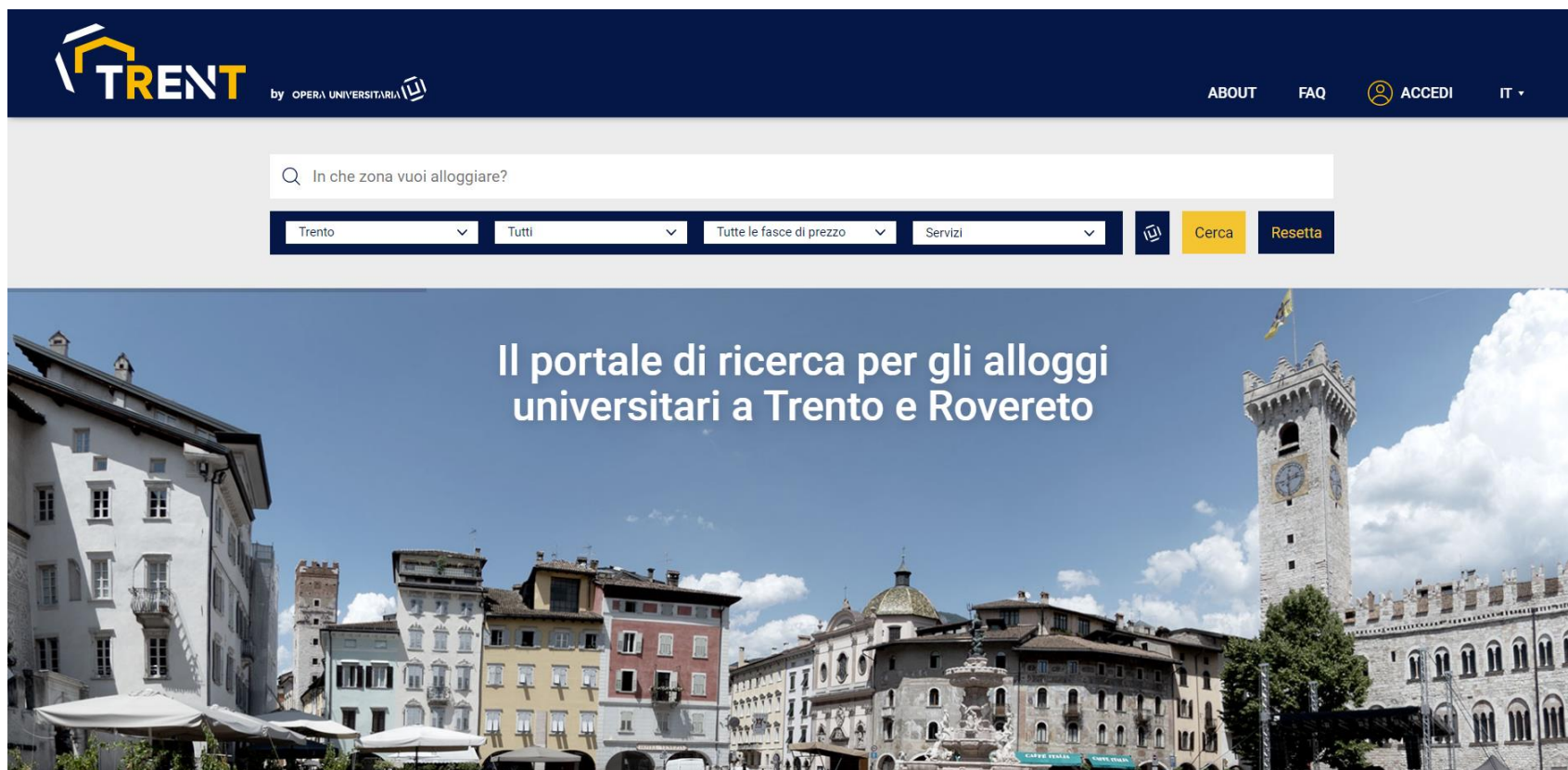


Gli iscritti dell'Università degli studi di Trento, nell'anno accademico 2020/2021, sono stati per circa il **66%** studenti provenienti da **fuori provincia**



TREnt è una “**bacheca virtuale**” creata con l’obiettivo di semplificare l’incontro tra domanda e offerta per gli studenti che cercano un alloggio e i proprietari immobiliari presenti sul **territorio trentino**, in particolare a Trento e Rovereto

Per venire incontro alle esigenze degli studenti stranieri, il portale è disponibile anche in **lingua inglese**



The screenshot shows the top navigation bar of the TRENT website. On the left is the logo 'TRENT by OPERA UNIVERSITARIA'. On the right are links for 'ABOUT', 'FAQ', 'ACCEDI' (with a user icon), and 'IT'. Below the navigation bar is a search bar with the placeholder text 'In che zona vuoi alloggiare?'. Underneath the search bar are four dropdown menus: 'Trento', 'Tutti', 'Tutte le fasce di prezzo', and 'Servizi'. To the right of these menus are two buttons: 'Cerca' (yellow) and 'Resetta' (dark blue). The bottom half of the screenshot features a large photograph of a historic street scene in Trento, with the text 'Il portale di ricerca per gli alloggi universitari a Trento e Rovereto' overlaid in white.

Il servizio è rivolto esclusivamente a:



Studenti universitari in cerca di alloggio

- studenti già iscritti ad un corso di Laurea
- studenti non ancora iscritti



Proprietari di alloggi, diretti e indiretti, presenti sul nostro territorio, in particolare a Trento e Rovereto

- piccoli proprietari privati
- gestori immobiliari
- intermediari
- collegi universitari



Opera Universitaria è l'Ente che gestisce il servizio, con la **finalità esclusiva** di mettere in contatto la domanda degli studenti con l'offerta immobiliare presente sul territorio

La trattativa economica legata all'effettiva locazione di un immobile è slegata dalle finalità del portale

BOLLINO OU



Stanza esempio

Via Esempio 1 – 38123 - Trento ✓

350.0€



✓ 8 camere singole ✓ 3 bagni ✓ 1 cucina ✓ 1 soggiorno

Comfort disponibili

Essenziali


- ✓ Appartamento arredato ✓
- Wifi
- ✓ Doccia ✓
- ✓ Lavatrice ✓
- Televisione
- Aria condizionata
- ✓ Riscaldamento ✓

Struttura

- Balcone
- Giardino
- Ingresso privato
- Accesso ai disabili
- Garage
- P Parcheggio gratuito
- P Parcheggio a pagamento

Cucina

- ✓ Cucina attrezzata ✓
- Macchina del caffè
- ✓ Forno ✓
- ✓ Cucina gas ✓
- Cucina elettrica
- Cucina a induzione
- ✓ Lavastoviglie ✓

Quando un annuncio viene inserito da un proprietario privato, Opera Universitaria si impegna a contattare il locatore per effettuare un sopralluogo dell'alloggio. Opera **verifica** che all'annuncio inserito dai **proprietari privati** corrisponda effettivamente un immobile sito all'**indirizzo** dichiarato e che abbia le **dotazioni** descritte. Se la verifica va a buon fine, l'annuncio ottiene un **bollino OU** 

N.B. nel tempo che intercorre tra il momento in cui l'annuncio viene inserito dal proprietario privato e il sopralluogo effettuato dall'Opera, l'annuncio sarà presente sulla bacheca, ma senza il bollino OU

Attraverso la registrazione al portale diamo la possibilità, sia agli studenti che ai proprietari, di inserire **commenti** e **recensioni**, con l'obiettivo di creare una **comunità** dove si faciliti lo scambio di esperienze ed il dialogo



Lo studente potrà lasciare recensioni sull'appartamento

Pubblica la tua recensione

Stato iniziale ★★★★★ 0.0

Rispetto delle regole ★★★★★ 0.0

Conformità dell'annuncio ★★★★★ 0.0

Commento

Invia



Il proprietario potrà dare un feedback sullo studente

Pubblica la tua recensione

Stato dell'appartamento ★★★★★ 0.0

Disponibilità di dialogo ★★★★★ 0

Rispetto delle regole ★★★★★ 0

Commento

Invia



REGOLE

Non sono ammessi post discriminatori e non rispettosi della diversità. Tutte le informazioni non pertinenti, eventuali commenti offensivi o annunci falsi, saranno rimossi

COSTO DEL SERVIZIO

SERVIZIO	COSTO
Consultazione annunci	GRATUITO
Inserimento annunci per piccoli proprietari immobiliari	GRATUITO
Inserimento annunci per gli altri operatori del settore	GRATUITO per il primo anno di sperimentazione del progetto*

* Si valuterà, superata la fase di avvio e test del progetto, la possibilità di richiedere un contributo agli operatori professionali per la gestione e l'aggiornamento del portale

HANNO GIÀ ADERITO



SI RINGRAZIANO



trent.operauni.tn.it

