

**65 milioni per valorizzare
abitazioni, centri storici, paesaggio ed economia**



**Obiettivo
casa... si parte**

**Dal 2 maggio
le domande**



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

TRENTINO

a cura dell'Ufficio Stampa

1

ANTICIPO DELLE DETRAZIONI FISCALI

CONTRIBUTI PER LA RISTRUTTURAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ABITAZIONE

2

ACQUISTO CASA e RISPARMIO PREVIDENZIALE

3

RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI

CONTRIBUTI DESTINATI AD EDIFICI POSTI NEI CENTRI STORICI
AL FINE DI PROMUOVERNE LA LORO BELLEZZA



**OBIETTIVO CASA
SI PARTE**

Trento, 29 marzo 2018

1

ANTICIPO DELLE DETRAZIONI FISCALI

Il volume finanziario per questo
intervento è di circa
10 MILIONI DI EURO

CONTRIBUTI PER LA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ABITAZIONE

CHI NE HA DIRITTO?



Residenti in Trentino e proprietari degli edifici ad uso abitativo oggetto di interventi di ristrutturazione e/o riqualificazione energetica.



IN COSA CONSISTONO I CONTRIBUTI?

1

Il contributo va a copertura degli interessi del mutuo acceso per anticipare le detrazioni.

2

Il mutuo va stipulato con gli istituti di credito convenzionati.

3

Il contributo provinciale è erogato in dieci rate annuali.

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA?

Dal 2 maggio al 30 novembre presso gli uffici periferici della Provincia e/o presso il Centro Europa in Via Romagnosi, 9 Trento (primo piano) oppure via Pec all'indirizzo serv.autonomielocali@pec.provincia.tn.it



**OBIETTIVO CASA
SI PARTE**

Trento, 29 marzo 2018

2

ACQUISTO CASA e RISPARMIO PREVIDENZIALE

Il volume finanziario per questo
intervento è di circa
15 MILIONI DI EURO

La Provincia autonoma di Trento sostiene l'acquisto della prima casa (ad esclusione degli immobili di lusso) incentivando contestualmente l'attivazione di una pensione complementare.

CHI PUÒ ACCEDERE AL CONTRIBUTO?



Le persone fisiche residenti in Trentino con età non superiore ai 55 anni, con una posizione pensionistica complementare attiva (o che si impegnano ad attivare entro la data di concessione del mutuo).



IL CONTRIBUTO

15.000 euro di cui **2.500 euro** destinati al fondo di previdenza complementare

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA?

Dal 2 maggio al 31 ottobre presso gli uffici periferici della Provincia e/o presso il Centro Europa in Via Romagnosi, 9 Trento (primo piano) oppure via Pec all'indirizzo serv.autonomielocali@pec.provincia.tn.it



**OBIETTIVO CASA
SI PARTE**

Trento, 29 marzo 2018

3

RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI

Per questi interventi la Provincia autonoma di Trento ha destinato
40 MILIONI DI EURO

CONTRIBUTI DESTINATI AD EDIFICI POSTI NEI CENTRI STORICI AL FINE DI PROMUOVERNE LA LORO BELLEZZA

CHI NE HA DIRITTO?



Soggetti privati e/o cooperative edilizie residenti in Italia per il recupero delle facciate.
Soggetti privati e/o cooperative edilizie residenti in Trentino per eventuali lavori sull'abitazione connessi con il recupero delle facciate.



ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

20% se si aderisce alle detrazioni fiscali statali

40% se non si aderisce alle detrazioni statali

Per l'ammissione a contributo dovranno essere rispettati **due indicatori ICEF**:

0,80 per le facciate esterne

0,45 per eventuali lavori di ristrutturazione interna

LAVORI OGGETTO DI CONTRIBUTO

Facciate esterne degli edifici (es: rifacimento intonaco, serramenti, cappotti, manto di copertura...)

Interventi di ristrutturazione dell'abitazione principale (solo se congiunti a interventi sulle facciate esterne)

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA?

Dal 2 maggio al 31 luglio, con eventuale riapertura del bando dal 17 settembre al 31 dicembre 2018 anche per interventi fuori dal centro storico, presso gli uffici periferici della Provincia e/o presso il Centro Europa in Via Romagnosi, 9 - Trento (primo piano) oppure via Pec all'indirizzo serv.autonomielocali@pec.provincia.tn.it



**OBIETTIVO CASA
SI PARTE**

Trento, 29 marzo 2018